

無担保
1000万円迄

全国しんくみ保証の保証付

リフォームローン



毎日住む家だから、
快適に過ごしたいですね。
リョーシンのリフォームローンなら、
夢が一步近づきます。

詳しくは お近くの両備信用組合の窓口 又は担当者へお気軽にご相談ください

本店営業部
(0847)45-2229

駅家支店
(084)976-2323

吉舎支店
(0824)43-2184

福山支店
(084)925-5850

新市支店
(0847)51-5333

甲山支店
(0847)22-1144

久井支店
(0847)32-6033

金丸支店
(0847)57-8121

福山東支店
(084)943-2288

府中東支店
(0847)51-8686

上下支店
(0847)62-2200

小国支店
(0847)37-2131

三和支店
(0847)85-2319

神辺支店
(084)963-4700



両備信用組合

無担保リフォームローン

ご利用 いただける方	当組合の営業区域内にお住まいの方で、次の条件を満たされる方。 ★ お申込み時満 20 歳以上、完済時満 76 歳未満の方。 ★ 給与所得者で 2 年以上勤務または自営業者で 2 年以上の営業年数の方。 ★ 全国しんくみ保証株式会社の保証が受けられる方。 ★ 資金使途が借換の場合は、直近 6 ヶ月間延滞がない方。
資金の お使いみち	★ お申込み者本人が居住されているお申込者本人所有またはご家族所有の住宅のリフォーム 関連資金。 ① 増改築・修繕資金、電化対応等資金、エコ給湯対応等資金、バリアフリー対応等資金 等々 ② 金融機関のリフォーム資金に関するローンおよび住宅ローンの借換資金。 但し、店舗改築等の事業性資金は除きます。 ★ お申込み者本人またはご家族所有の空き家解体に要する資金。 但し、転売目的、事業性用途としていた建物の解体は除きます。
ご融資金額	10 万円以上 1000 万円以下（1 万円単位） ※空き家解体に要する資金の場合は 300 万円を上限とします。 ※借換の場合は残高決済資金の範囲内とします。 尚、500 万円超のお取扱いについては、本ローンを含む総ご返済金の年間ご返済額が前年所得の 40%以内とし、本人所得には同居する親族に限り申込者の年収の 1/2 を限度として所得合算できます。
ご融資期間	最長 15 年以内 ※空き家解体に要する資金の場合は原則 7 年以内とします。 ※借換の場合の最長期間は残存月数プラス 3 年(但し最長は 15 年です)とします。
ご返済方法	元利均等分割返済 または元利均等ボーナス併用返済 (ボーナス返済分はご融資額の 50%まで)
金利 (固定金利)	リフォームローン・プレミアム 固定金利 3.80% (保証料含む) リフォームローン 固定金利 4.30% (保証料含む)
担保	不要
保証人	原則として不要。但し、保証会社が必要と認めた場合または 500 万円超のお取扱いで、以下のいずれ かの場合には、連帯保証人が必要です。 ① 対象物件が共有物件の共有者 ② 所得合算をされる場合の合算者
手数料	融資実行時手数料: 不要 一部繰上げ返済手数料: 11,000 円 (消費税込) 全額繰上げ返済手数料: 融資残高 1000 万円以下 11,000 円(消費税込) 融資残高 100 万円以下は無料です 条件変更手数料: 11,000 円(消費税込) ※ 但し、上記手数料に変更があった場合は、変更後の手数料をお支払いいただくものとし、契約日時点の手数 料と異なる場合があります。
その他	100 万円以上のお申込については所得を証明する書類と当該住居の登記簿謄本が必要となります。 お申込みに際しては、当組合所定の審査をさせていただきます。結果によっては、ご希望に沿いかねる場 合もございますので、あらかじめご了承ください。